



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:  
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром", ИНН 5904279891, 614039, г.Пермь, Свердловский р-н, ул Краснова, 1, кв./оф.120

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 06.05.2020

№ 59-RU90303000- 36-2020

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


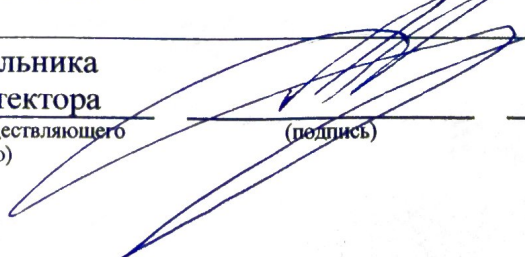
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Красных Командиров, 7 в Индустриальном районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительная Экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-014099-2020 от 24.04.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594:53
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000140895 от 17.12.2014 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 0203-20, год разработки: 2020, проектная организация: ООО "Альфа+", утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Стром"



4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>2974,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>49980,00</b> куб.м.;          объем подземной части: <b>2872,04</b> куб.м.; общая площадь: <b>15759,58</b> кв.м.; площадь застройки: <b>814,61</b> кв.м.; количество этажей: <b>26</b>;          количество подземных этажей: <b>1</b>; площадь (общая всех помещений общего пользования жилой части): <b>2406,12</b> кв.м. ;          площадь (помещений кладовых хранения багажа клингов): <b>45,57</b> кв.м. ;          количество (помещений кладовых хранения багажа клингов): <b>15</b> ;          площадь (машино-мест в подземной автостоянке): <b>185,50</b> кв.м. ; количество (машино-мест в подземной автостоянке): <b>14</b> ;          общая площадь квартир с балконами: <b>11031,89</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>10471,25</b> кв.м.;          количество квартир: <b>240</b></p> <p><b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</b></p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Красных Командиров, 7</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 06 мая 2023

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

 <p>И.о. первого заместителя начальника          департамента – Главного архитектора          (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего          выдачу разрешения на строительство)</p> <p>06.05.2020          М.П.</p>	 <p>(подпись)</p>	<p><b>Шестаков А. А.</b>          (расшифровка подписи)</p>
--	---	---

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка подписи)
--	--------------------	--------------------------------

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.